



РЕПИНСКИЕ ОЗЕРА

ПОСЕЛОК В ОКРУЖЕНИИ ЛЕСА



[repinskie-ozera.ru](http://repinskie-ozera.ru)

◆ СОЗДАЙТЕ СВОЙ ПЕРСОНАЛЬНЫЙ КУРОРТ



## О ПОСЕЛКЕ

«Репинские озера» — поселок-курорт нового типа на Карельском перешейке, вблизи Петербурга, расположен по соседству с заповедником Хаапала.

Поселок застраивается в едином архитектурном стиле, призванном подчеркнуть и гармонично дополнить естественную красоту соснового леса.

В строительстве используются современные технологии, которые позволяют бережно вписать здания и инфраструктуру в окружающую среду, не навредив природе.

Жизнь в лесу – это не затворничество, а привилегия, доступная немногим!



# ЭНЕРГИЯ ЛЕСА И ВОДЫ



**47** земельных участков

**20-70** соток

**34** га

## КОММУНИКАЦИИ

- ◆ Водоснабжение
- ◆ Магистральный газ
- ◆ Электроснабжение от 15 кВт
- ◆ Ливневая канализация
- ◆ Асфальтированные дороги
- ◆ Высокоскоростной интернет





# ПРОДУМАННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- ◆ Пешеходные и велосипедные **дорожки**
- ◆ Прогулочный **бульвар** с зонами отдыха
- ◆ **Детские** развивающие **площадки**
- ◆ **Тренажерный зал** под открытым небом
- ◆ Универсальная **спортивная площадка**: футбол, теннис, баскетбол, волейбол



# УЧАСТКИ С ОЗЕРАМИ



В поселке есть земельные участки большой площади, на которых расположены живописные искусственные озера.

Рукотворные водоемы представляют собой продуманную автономную систему, не требующие вмешательства человека.

Берега укреплены и облагорожены.

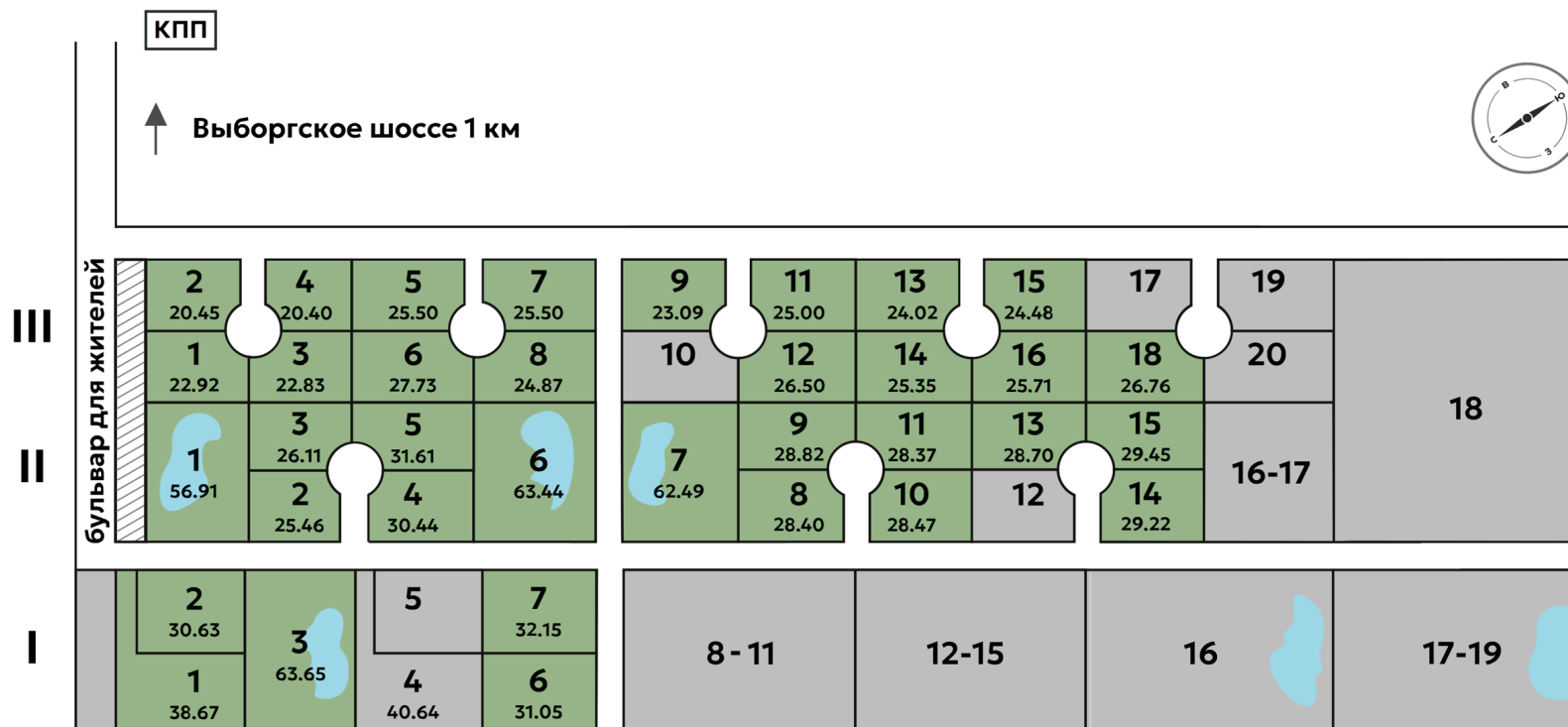




# АРХИТЕКТУРНЫЙ РЕГЛАМЕНТ

- ◆ Дома с плоской кровлей высотой не более двух этажей
- ◆ Ограждения из 3D-сетки и живой изгороди
- ◆ Без ограничений по выбору строительных материалов.

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



заповедник Хаапала



свободно



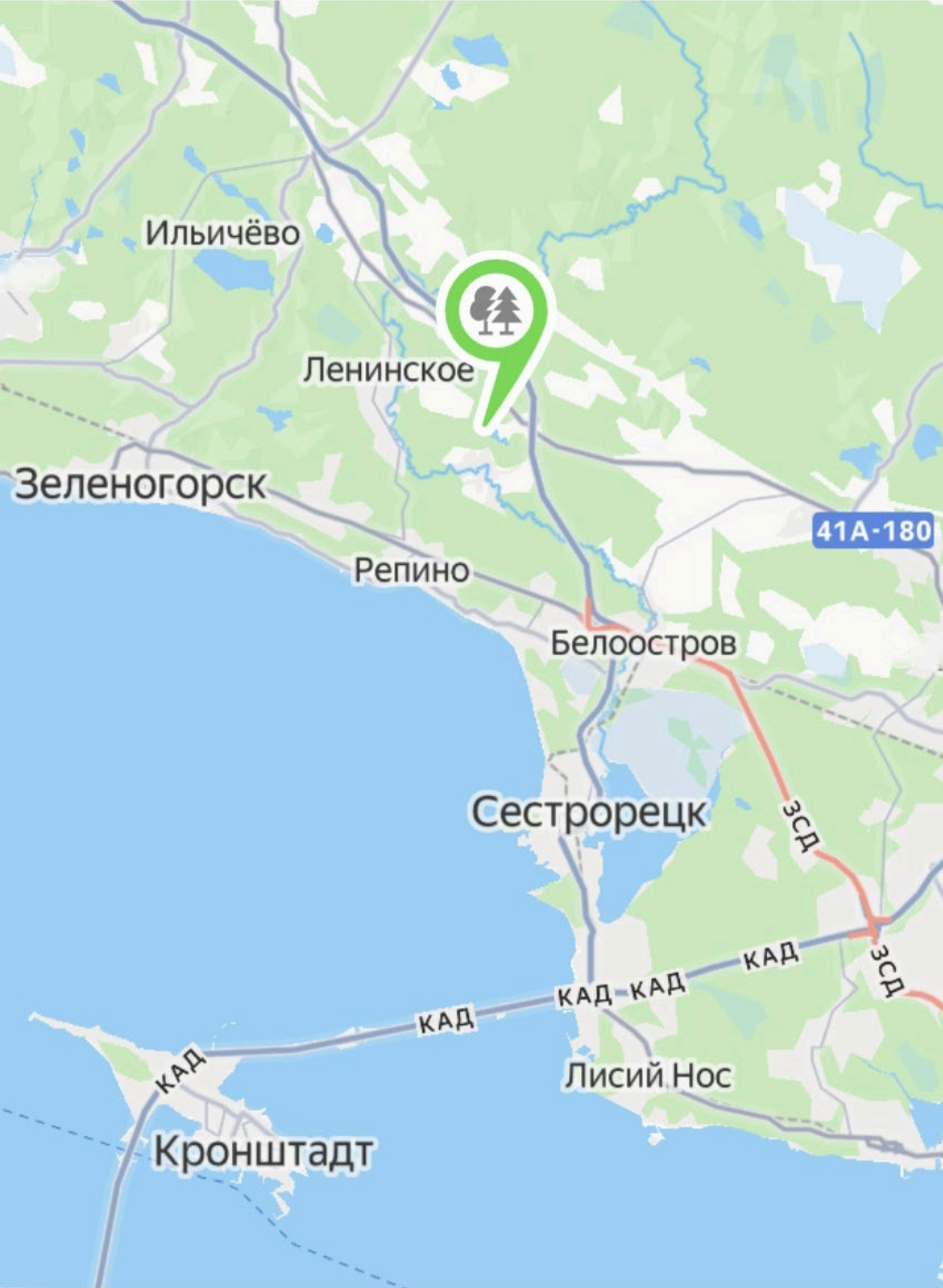
продано



спортивные  
и детские площадки

21  
12.50

номер участка  
площадь участка



# РАСПОЛОЖЕНИЕ

- ◆ Санкт-Петербург – 30 минут
- ◆ Репино – 5 минут
- ◆ Сестрорецк – 15 минут
- ◆ Финский залив – 20 минут
- ◆ Пасторское озеро – 8 минут
- ◆ Фитнес-клуб «Золотой ручей» – 15 минут
- ◆ Клуб «Репино-Ленинское» – 10 минут
- ◆ Медицинский центр «Белоостров» - 15 минут





# ЗАПИСАТЬСЯ НА ПЕРСОНАЛЬНУЮ ЭКСКУРСИЮ



ОТДЕЛ ПРОДАЖ И КОНСУЛЬТАЦИЙ

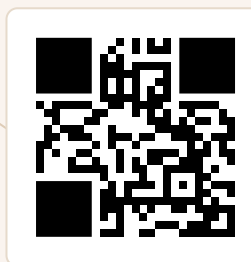
+7 (911) 155-00-45

+7 (812) 270-77-84

INFO@VALLEY-ESTATE.RU

VALLEY-ESTATE.RU

Лахтинский проспект 129,  
БЦ OSKO-PARK



REPINSKIE-OZERA.RU